



**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

“per la realizzazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 30.03.2010”

ex lege 11 agosto 2014 n. 116

Via C. Nigra, 5 – Palermo

**DECRETO n. 241 del 29 APR 2015**

AG 007 A “Opere di consolidamento del centro abitato - Consolidamento dell’area compresa tra la via Cabalista e la via Vittorio Emanuele nel comune di Lucca Sicula (Ag)”

CUP J78D14000070001 CIG 577186018D

**Liquidazione acconto indennità di esproprio**

**IL SOGGETTO ATTUATORE**

- VISTO** l’art. 2 comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191 con la quale -tra l’altro - le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con delibera del CIPE del 6 novembre 2009, sono state destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico, da utilizzare anche tramite Accordo di Programma sottoscritto dalla regione interessata e dal Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;
- VISTO** l’Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l’Assessorato del Territorio e dell’Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 - fg. 297;
- VISTO** l’art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l’attuazione degli interventi di cui all’Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all’art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;
- VISTA** l’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, “Disposizioni Urgenti di Protezione Civile”, con la quale, il Commissario Straordinario Delegato - nominato ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010 n. 26 - provvede ad accelerare i necessari interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Siciliana, previsti nell’Accordo di programma sopra citato;
- VISTO** l’art.21 dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3916 del 30 dicembre 2010 con il quale sono stati ulteriormente dettagliati i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore - Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 luglio 2011- Ulteriori disposizioni per consentire ai Commissari Straordinari Delegati per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico , ai sensi dell’art. 17 del Dlgs 195/2009, ed in particolare l’art. 1 comma 5 che prevede, tra l’altro, la possibilità di dotarsi di una struttura minima di supporto, per accelerare le procedure tecnico amministrative connesse all’attuazione degli interventi;



- VISTO** l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91 – pubblicato nella GURI n. 144 del 24.06.14 – con il quale i Presidenti della regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191;
- VISTA** la legge 11 agosto 2014, n. 116, di conversione – con modifiche - del predetto D.L. n.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art. 10, con i quali – rispettivamente – "...il Presidente della regione può delegare apposito soggetto attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della regione..." e "Per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015..."
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 604 del 08/09/2014, con il quale – in attuazione del suddetto comma 2/ter dell'art. 10 della legge 11 agosto 2014, n. 116, il dott. Croce Maurizio, già Commissario Straordinario Delegato degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana - è stato nominato Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione dei predetti interventi, cui sono delegati, inoltre, i poteri di firma del Commissario Straordinario;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 518 del 18/03/2015, con il quale, tra l'altro, – in attuazione del suddetto comma 2/ter dell'art. 10 della Legge 11 agosto 2014, n. 116 – l'ing. Calogero Foti, è nominato Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'Allegato 1 all'Accordo di Programma, da effettuarsi nella Regione Siciliana;
- VISTO** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn. 2004/17/CE e 2004/18/CE" e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";
- VISTO** che nell'ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A, è compreso l'intervento individuato con il codice AG 007 – Comune di Lucca Sicula (AG) – riguardante l'esecuzione di "Opere di consolidamento del Centro abitato", per un importo complessivo di €. 1.500.000,00;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 29 del 23 febbraio 2011 con il quale il Dott. Giuseppe Lombardo, Funzionario dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto;
- CONSIDERATO** che con Determina Sindacale n. 11 del 31 agosto 2011 è stato affidato al Geom. Silvestre Giarratano, Responsabile dell'U.T.C. di Lucca Sicula (AG), l'incarico per la progettazione dell'intervento codice AG 007 "Opere di consolidamento del centro abitato - Consolidamento dell'area compresa tra la via Cabalista e la via Vittorio Emanuele nel comune di Lucca Sicula (Ag) – per un importo complessivo di €. 1.500.000,00;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 341 del 28 novembre 2011 con il quale il Geom. Silvestre Giarratano, Responsabile dell'U.T.C. di Lucca Sicula (AG), è stato nominato Responsabile delle procedure espropriative dell'intervento in oggetto;



- VISTA** la nota prot. n. 112 del 8 gennaio 2013 con la quale il Comune di Lucca Sicula (AG) ha trasmesso il progetto esecutivo relativo all'intervento AG 007 "Opere di consolidamento del centro abitato - Consolidamento dell'area compresa tra la via Cabalista e la via Vittorio Emanuele nel comune di Lucca Sicula (Ag);
- VISTO** il Verbale della Conferenza dei servizi del 30 gennaio 2013, convocata per l'acquisizione dei pareri e/o nulla osta relativi al progetto "Opere di consolidamento del centro abitato - Consolidamento dell'area compresa tra la via Cabalista e la via Vittorio Emanuele nel comune di Lucca Sicula (Ag), per un importo complessivo di € 1.500.000,00;
- VISTO** il verbale di validazione e verifica del progetto suddetto, reso in data 11 febbraio 2014 dal Responsabile Unico del Procedimento Dott. Giuseppe Lombardo ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010, con il quale si è approvato il quadro economico dell'intervento all'interno del quale sono state previste le somme per le indennità di esproprio;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 263 del 30 aprile 2014 con il quale si è provveduto a finanziare l'intervento AG 007 A "Opere di consolidamento del centro abitato - Consolidamento dell'area compresa tra la via Cabalista e la via Vittorio Emanuele nel comune di Lucca Sicula (Ag) - per un importo complessivo di €. 1.499.538,76;
- CONSIDERATO** ed accertato che nel suddetto Decreto Commissariale, nel quadro economico di progetto, è presente fra le somme a disposizione dell'Amministrazione la voce B8 "Acquisizione di aree e immobili", per un importo complessivo di € 48.460,00, così come riportato nell'elaborato di progetto "Piano Particellare d'Esproprio";
- DATO ATTO** che i lavori, con il Decreto di finanziamento n. 263 del 30 aprile 2014, sono stati dichiarati di pubblica utilità, indifferibili e urgenti ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e ss.mm.ii, al fine di procedere alle attività relative alle procedure espropriative;
- VISTA** la nota prot. n. 58/2012 del 4 maggio 2012, con la quale la Commissione Provinciale per le Espropriazioni della Provincia di Agrigento si è espressa ai fini della determinazione delle indennità di espropriazione, stabilendo gli importi delle suddette indennità da riconoscere alle ditte espropriate;
- CONSIDERATO** che, con nota prot. n. 551 del 31.01.13 del Comune di Lucca Sicula, veniva notificato alle ditte interessate all'espropriazione la comunicazione dell'avvio del procedimento diretto all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, così come può evincersi dalla relazione tecnica sulle procedure di espropriazione redatta dal Geom. Silvestre Giarratano, Responsabile delle procedure espropriative dell'intervento in oggetto, e trasmessa all'Ufficio Commissariale con nota prot. n. 1152 del 24 marzo 2015;
- VISTA** la nota prot. n. 3301 dell'11 settembre 2014 con la quale sono stati notificati gli avvisi per le espropriazioni e la data per la redazione del verbale di immissione in possesso e gli stati di consistenza, trasmessa all'Ufficio Commissariale con nota prot. n. 1152 del 24 marzo 2015;
- VISTA** la nota prot. n. 595 del 10 febbraio 2015 con la quale sono stati notificati gli importi delle indennità degli immobili da espropriare per la realizzazione delle opere di cui all'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 41 del D.P.R. n. 327/2001 "Testo Unico sulle espropriazioni", trasmessa all'Ufficio Commissariale con nota prot. n. 1152 del 24 marzo 2015;
- VISTE** le dichiarazioni di accettazione delle indennità espropriative delle ditte interessate, secondo il piano particellare di espropriazione allegato al progetto esecutivo posto a base dell'appalto, secondo i criteri di cui all'articolo 37 del D.P.R. 327/2001 e successive modifiche e integrazioni, trasmesse all'Ufficio Commissariale con nota prot. n. 1152 del 24 marzo 2015;

**RITENUTO**

pertanto di dover dar luogo alla liquidazione dell'acconto, nella misura dell'80%, delle indennità di espropriazione accettate, salva la liquidazione del saldo dopo l'avvenuta



presentazione della documentazione di cui all'art.20, comma 6, del D.P.R. 327/2001 e salva, altresì, la liquidazione dell'indennità di occupazione di cui al comma 5 dell'art. 22 bis del medesimo D.P.R. 327/2001;

**VISTA**

la relazione tecnica di accompagnamento alla liquidazione delle indennità di esproprio, trasmessa con nota prot. n. 1152 del 24 marzo 2015, redatta dal Geom. Silvestre Giarratano, Responsabile delle procedure espropriative dell'intervento in oggetto, con la quale veniva richiesta la liquidazione dell'acconto pari all'80 % del totale, per un importo di € 36.192,00;

**VISTO**

il Decreto Commissariale n. 562 del 22 settembre 2014 con il quale si è provveduto all'impegno della spesa, secondo il sotto riportato quadro economico:

	VOCI	Importi
<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>	
1	Importo complessivo dei lavori al netto del ribasso di cui:	<b>€ 743.099,33</b>
1.a	Importo dei lavori a base d'asta al netto del ribasso del 34,7129 %	€ 470.294,06
1.b	Costo del personale (non soggetto a ribasso)	€ 237.261,25
1.c	Costi di sicurezza aziendali (non soggetto a ribasso)	€ 21.964,52
1.d	Oneri di sicurezza da PSC (non soggetto a ribasso)	€ 13.579,50
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	
<b>B.1)</b>	IVA sui lavori (22%)	€ 163.481,85
<b>B.2)</b>	Imprevisti < 5%	€ 44.065,01
<b>B.3)</b>	Incentivi progettazione 2% (art. 92 c.5 del D.P.R. 163/06)	€ 19.863,06
<b>B.4)</b>	Rimborso spese ufficio del RUP art. 92 comma 7 bis D.Lgs. 163/06 (<1%)	€ 2.000,00
<b>B.5)</b>	Spese per pubblicità, pubblicazione bando e procedure urbanistiche	€ 3.075,13
<b>B.6)</b>	Assicurazione RUP (art. 92 c.7 del D.P.R. 163/06)	€ 0,00
<b>B.7)</b>	Contributo AVCP	€ 375,00
<b>B.8)</b>	Acquisizione di aree ed immobili	€ 48.460,00
<b>B.9)</b>	Spese di produzione di progetto	€ 1.000,00
<b>B.10)</b>	Oneri di accesso a discarica	€ 12.000,00
<b>B.11)</b>	Spese tecniche relative a D.L. misure e contabilità ecc. (comprensivo di IVA)	€ 55.317,08
<b>B.12)</b>	Consulenza geologica ed indagini geognostiche (comprensivo di IVA)	€ 27.626,62
<b>B.13)</b>	Consulenza geotecnica (comprensivo di IVA)	€ 20.901,70
<b>B.14)</b>	Per collaudi (statico ed amministrativo e prove ed accertamenti) (comprensivo di IVA)	€ 15.000,00
<b>B.15)</b>	Allacciamenti ai servizi pubblici	€ 1.600,00
<b>B.16)</b>	Piano di monitoraggio post opera	€ 22.329,15
<b>B)</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 437.094,60</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€ 1.180.193,93</b>

**RITENUTO**

utile, al fine di procedere al pagamento delle sopracitate somme a favore dei beneficiari, per il tramite del Comune di Lucca Sicula, di accreditare sul conto di Tesoreria Unica del Comune di Lucca Sicula intrattenuta presso la Sezione Provinciale



di Agrigento, a valere sul Decreto Commissariale di impegno n. 562 del 22 settembre 2014 – punto B/8 l'importo complessivo oggetto delle indennità di esproprio;

**VISTO**

il D.P.R. n. 327/01 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", come modificato dal D.Lgs 27 dicembre 2002, n.° 302 e dalla legge 24 dicembre 2007 n. 244;

*ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 c. 4 del decreto legge n. 185/09, come richiamato dall'art. 17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 20 luglio 2011 e nella legge 11 agosto 2014 n. 116,*

**DECRETA**

**Articolo 1**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente decreto.

**Articolo 2**

Nell'ambito dell'intervento relativo alle "Opere di consolidamento del Centro abitato nel Comune di Lucca Sicula (AG)", individuato con il codice di identificazione AG 007 A nell'allegato 1 all'Accordo di Programma, è disposto il pagamento a favore del Comune di Lucca Sicula (C.F. 01702440841) dell'importo complessivo di € 36.192,00 per la liquidazione dell'acconto pari all'80% dell'indennità di espropriazione, per le ditte così come più specificatamente riportato nella relazione tecnica di accompagnamento alla liquidazione delle indennità di esproprio, redatta dal Geom. Silvestre Giarratano, Responsabile delle procedure espropriative dell'intervento in oggetto.

**Articolo 3**

Il pagamento di cui al superiore articolo, dell'ammontare complessivo di € 36.192,00 (trentaseimilacentonovantadue/00), avverrà mediante accreditamento sul conto di Tesoreria Unica del Comune di Lucca Sicula n. 0305369, intrattenuto presso la Sezione Provinciale di Agrigento. Per la liquidazione si provvederà, a valere sull'impegno assunto con Decreto Commissariale n. 562 del 22 settembre 2014, così come individuato nel quadro economico di progetto alla voce B/8, mediante emissione del relativo ordinativo di pagamento sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia.

**Articolo 4**

Le somme oggetto del presente decreto di liquidazione dovranno essere rendicontate dal Comune di Lucca Sicula che, a seguito di pagamento delle indennità succitate alle ditte interessate, dovrà trasmettere tutta la documentazione tecnico-amministrativa giustificativa delle spese ed indennità sostenute.

**Articolo 5**

Il presente decreto sarà trasmesso al Servizio di Ragioneria e al Servizio di Monitoraggio dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato per le attività di competenza, nonché al Responsabile Unico del Procedimento ed al Responsabile delle Procedure Espropriative.



Il Soggetto Attuatore

(Foti)